

Susanne Horn (DIE LINKE.)  
Martin Winkler (Die PARTEI)

Roth, 08.08.2024

Herrn 1. Bürgermeister  
Andreas Buckreus  
Kirchplatz 2  
91154 Roth

### **Antrag zur Parkplatzsatzung**

Der Stadtrat möge beschließen, die Stellplatzanzahl für geförderten Wohnungsbau auf 0,5 zu setzen.

### **Begründung**

Um für alle Bürger\*innen Roth lebenswert zu gestalten, benötigen wir geförderten Wohnungsbau. Insbesondere Familien mit Kindern, Alleinerziehende, ältere Menschen, Menschen mit Behinderungen und Auszubildende, die sich aufgrund ihres Einkommens am Markt nicht angemessen mit Wohnraum versorgen können, benötigen den geförderten Wohnungsbau<sup>1</sup>. Häufig gesucht sind – laut Deutscher Mieterbund Nürnberg und Umgebung e.V. und Verband bayerischer Wohnungsunternehmen e. V.<sup>2</sup> – insbesondere Wohnungen der Einkommensstufe 1, was für eine Familie mit zwei Kindern ein maximales Nettojahreseinkommen von maximal 40.100€ bedeutet.

Ein großes Hindernis für Bauunternehmen in diesem Bereich stellt häufig die Parkplatzsatzung dar. Eine hohe Anzahl an Parkplätzen führt zu geringerem Baugrund und damit weniger Wohnungen. Aufgrund des Jahreseinkommens ist davon auszugehen, dass nicht jeder Haushalt einen eigenen Stellplatz benötigt.

Mit freundlichen Grüßen



Susanne Horn (DIE LINKE.)



Martin Winkler (Die PARTEI)

---

<sup>1</sup> [BMWSB - Startseite - Fragen und Antworten zum Sozialen Wohnungsbau \(bund.de\)](https://www.bmwsb.de/)

<sup>2</sup> E-Mails s. Anhang, Zudem wurde bei GeWoBau telefonisch Informationen eingeholt